



TRANSPORDIAMET

Indrek Oden
Roadplan OÜ
indrek@roadplan.ee
Tiigi 78
50410, Tartu, Tartu maakond

Teie 16.02.2023

Meie 05.04.2023 nr 7.1-1/23/3872-3

**Paide linna haldusterritooriumil Mäeküla külas
Nurga kinnistu mahasõidu projekti
kooskõlastamata jätmine**

Roadplan OÜ on esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks töö nr 22053 „Riigitee 2 Tallinn – Tartu – Võru – Luhamaa ja 15175 Paide-Müüdi-Mäeküla tee ristmik km 88,69 ja tankla mahasõit riigiteelt nr 15175 km 11,272“. Projekti eesmärk on tagada riigiteelt nr 15175 juurdepääs Nurga kinnistule (katastritunnus 56504:001:0520), kuhu vastavalt kehtivale detailplaneeringule kavandatakse tankla.

Oleme väljastanud 16.12.2022 kirjaga nr 7.1-1/22/24595-2 nõuded Paide linna haldusterritooriumil Mäeküla külas Nurga kinnistu ristumiskoha projekteerimiseks. Vastavalt nõuetele tuleb Nurga kinnistu juurdepääsu kavandamisel arvestada kõrguslikult ja plaaniliselt Transpordiameti poolt tellitud eelprojektiga nr MA17425 „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 87,5-108,1 Mäo-Imavere lõigu I klassi maantee eelprojekt“ Mäo-Koigi KAUST 3.1 – Teed (koostaja Skepast&Puhkim OÜ). Nõuete kohaselt oli vaja teha projekti koostamisel koostööd Transpordiameti ja riigitee eelprojekti koostajaga.

Projekteerimise nõuetest lähtuvalt tuleb riigiteega nr 15175 ristumisel arvestada nii olemasoleva kui projekteeritava maantee kõrgustega. Projektlahendusega peab olema võimalik lahendada hilisem ohutu liitumine ringristmikuga ja kergliiklusteel ohutu nõlvus. Nurga kinnistu mahasõidu projektlahenduse juures ei ole arvestatud riigitee eelprojekti asendiplaanilise ega kõrgusliku osaga. Palume projekti koostamisel võtta aluseks „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 87,5-108,1 Mäo-Imavere lõigu I klassi maantee eelprojekt“ lahendus ning arvestada nii Nurga kinnistu juurdepääsu kui ka kinnistuiseste projektlahenduste kavandamise juures tulevase riigitee kõrgusliku lahendusega.

Riigitee eelprojekti lahendustest ja Nurga kinnistu olemasoleva maapinna reljeefist lähtuvalt on tulevikus kahe ala vahel oluline kõrguslik erinevus (kõrguste vahe 3 m). Kõrguste vahest tingitud olukord seab küsimuse alla Weidenberg OÜ koostatud töö nr 2022-58 „Nurga teenindusjaam-tankla ehitusprojekt, eelprojekt“ lahenduste realiseeritavuse ja Transpordiameti kooskõlastuse ehitusloa eelnõule. Arvestades tulevikus tekkivat kõrguslikku erinevust riigitee ja Nurga kinnistu vahel ning kavandatava tankla hoonestuse, kinnistuiseste teede ja parkimisalade soovivat asukohta, on vajalik ristumiskoha projektiga tõendada, et tankla lahenduse realiseerimisel on riigitee ringristmiku väljaehitamine riigitee eelprojekti raames tulevikus võimalik. Teisisõnu, vajalik on tõendada, et tankla ehitised ei hakka füüsiliselt takistama ega muuda muul moel oluliselt

keerulisemaks ringristmiku tankla haru lahendamist. Tõendatav lahendus peab olema näidatud asendiplaaniliselt ja kõrguslikult ning koostamisel tuleb teha koostööd Transpordiametiga. Meie kontaktisik on projekteerimise osakonna projektijuht Marge Kelgo, tel: +372 5349 9226, marge.kelgo@transpordiamet.ee

Projekteerimise nõuetest lähtuvalt tuleb ristumine riigiteel nr 2 lahendada kanaliseeritud ristmikuna. Ristmiku ümberehitamisel ja lisaradade rajamisel tuleb arvestada nõudeid II klassi maanteele ning lisaradade pikkuste määramisel tuleb lähtuda prognoositavast liiklussagedusest. Hetkel ei ole riigitee nr 2 ja riigitee nr 15175 ristumine lahendatud kanaliseeritud ristmikuna.

Juhime Teie tähelepanu siinkohal ka sellele, et tulenevalt riigitee 2 kuulumisest TEN-T teede võrku on kohustuslik projekti auditeerimine (Euroopa direktiiv). Liiklusohutusauditi tellib Transpordiamet ja huvitatud osapool katab sellega seotud kulutused.

Tankla rajamisel tuleb lahendada jalakäijate ning jalgratturite liikumine ning tagada piirkonnaga ohutu ja nõuetekohane ühendus. Vastavalt projekteerimise nõuetele tuleb ühendus tagada Mäeküla kõrtsi ja selle parkimisalaga. Rajatav jalgratta- ja jalgteel (JJT) tuleb rajada Nurga kinnistu kirde nurgast ca 160 m lõigul paralleelselt riigiteega nr 2 Kaupluse (katastritunnusega 56504:001:0037) kinnistule. Riigitee ületus ja sidumine olemasoleva JJT-ga peab toimuma Mäeküla kõrtsi ees paikneva olemasoleva teeületuskoha kaudu. Perspektiivseid JJT-sid ning uut kavandatavat maantee ületuskohta riigiteel nr 2 antud projektiga mitte näidata.

Projektiga tuleb lahendada ja tagada nõuetekohane valgustus riigiteedel ja ristmikel. Lisaks ettejäävatele Transpordiameti valgustusmastide ümbertõstmisele tuleb enne riigitee nr 2 ristmiku projekteerida riigiteele nr 15175 laiendatud sõidutee äärde vähemalt kaks uut valgustusmasti. Riigitee nr 2 liiklussagedust antud asukohas on üle 9500 sõiduki ööpäevas ning Tankla rajamisega muutub oluliselt nii liikluskoosseis kui ka liiklussagedus riigiteel nr 15175. Nõuetekohane ristmiku piirkonna valgustamine on vajalik.

Oleme toonud välja mahasõidu projektiga seotud olulised ning põhimõttelised vastuolud. Projekti kooskõlastamata jätmise kirjas me ei ole käsitletud projekti detailseid puuduseid, kuna esmalt vajavad lahendamist sõlmküsimused.

Esitame kokkuvõtvalt meie suunised projekti edasiseks täpsustamiseks ja täiendamiseks.

1. Ruumiliselt ja kõrguslikult tuleb tõendada, et kavandatava tankla lahenduse realiseerimisel on riigitee ringristmiku väljaehitamine riigitee eelprojekti lahendustele tuginedes tulevikus võimalik.
2. Ristumine riigiteel nr 2 tuleb lahendada kanaliseeritud ristmikuna.
3. Tuleb lahendada jalakäijate ning jalgratturite liikumine ning tagada piirkonnaga ohutu ja nõuetekohane ühendus.
4. Projektiga tuleb lahendada ja tagada nõuetekohane valgustus riigiteedel ja ristmikel.
5. Arvestada, et tulenevalt riigitee 2 kuulumisest TEN-T teede võrku on kohustuslik projekti auditeerimine.

Lähtudes ehitusseadustiku § 99 lg 3, jätame kooskõlastamata Nurga kinnistu mahasõidu projekti. Palume projekti korrigeerida ja täiendada eelpool toodud märkustele ning esitada see uuesti kooskõlastamiseks e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee